



NOTA:

1. Armaturile se vor monta in pozitie inchis;
2. Instalatiile se vor supune probelor in conformitate cu Normativul I13;
3. Instalarea cazanelor de incalzire centrala cu apa calda se va face conform prescriptiilor tehnice ISCIR si a prevederilor din cartile tehnice ale cazanelor;
4. La montarea echipamentelor se vor respecta instructiunile de montaj si de exploatare date de furnizorul acestora;
5. Materialele utilizate trebuie sa corespunda specificatiilor din partea scrisa a proiectului;
6. Montajul instalatiilor se va realiza cu respectarea prevederilor din caietul de sarcini si a instructiunilor furnizorilor de materiale;
7. Conductele de distributie a agentului termic in sistemul de incalzire cu radiatoare, se vor realiza din teava de polietilena reticulata PE-Xa;
8. Conductele instalatiilor interioare de incalzire cu apa se monteaza cu panta, asigurand golirea si dezaerisirea centralizata sau locala a instalatiei. Panta normala a conductelor instalatiilor de incalzire cu apa este de 3‰;
9. Dilatarea tevilor sete preluata prin utilizarea curbelor rezultate din traseele conductelor si prin folosirea compensatoarelor de dilatare si a punctelor fixe in conformitate cu prescriptiile producatorului/furnizorului de teava;
15. Conductele se fixeaza prin intermediul consolelor cu bratari prinse cu dibluri;
16. Dupa efectuarea probelor de presiune la rece si cald, conductele pentru distributia agentului termic se vor izola termic cu o izolatie din spuma de poliolefina reticulata gri cu strat exterior de polietilena (avand coeficientul de conductivitate termica 0.04 W/mK) si grosimea conform prescriptiilor tehnice ale producatorului;
17. Distributia de la cazan pana distribuitoroare-colectoare a fost dimensionata pentru o temperatura a agentului termic de 70/55°C;
18. Corpurile de incalzire au fost dimensionate pentru o temperatura a agentului termic de 70/55°C;
19. Corpurile de incalzire vor fi livrate cu suporturi de prindere, aerisitor manual si dop;
20. Trecerea conductelor prin pereti se va face in tub de protectie;
21. Dimensionarea cosului pentru evacuarea gazelor arse se va realiza conform instructiunilor producatorului de cazane, respectand reglementarile tehnice in vigoare;
22. Citirea planurilor se face corelat cu schema coloanelor si partea scrisa;
23. Condensul rezultat de la centrala termica va fi trecut printr-un neutralizator de condens, inainte de a fi deversat in conducta de canalizare;

NOTA:

Amplasarea canalului coaxial de evacuare gaze arse/admisie aer de ardere in peretele exterior al incaperii in care se va monta centrala termica se va realiza respectand urmatoarele conditii:

- minim 2.20 m inaltime fata de zona pietonala;
- minim 0.40 m inaltime fata de zona nepietonala;
- distanta minima dintre doua orificii de evacuare ale cosurilor «ventuza» situate la acelasi nivel trebuie sa fie de 0.60 m;
- distanta minima dintre doua orificii de evacuare ale cosurilor «ventuza» care nu sunt dispuse pe aceeasi verticala este de 1.50 m;
- distanta minima dintre doua orificii de evacuare ale cosurilor «ventuza» dispuse pe aceeasi verticala este de 2.0 m;
- extremitatea «ventuzei» trebuie sa depaseasca peretele exterior cât mai putin posibil, în concordanta cu recomandarile producatorului, pentru a preveni inghetarea condensului provenit din vaporii de apa din gazele de ardere;
- distanta minima pe verticala fata de un acoperis/balcon trebuie sa fie de 0.30 m. Daca aceasta distanta minima nu poate fi respectata, cosul «ventuza» trebuie sa depaseasca nivelul partii din fata a balconului sau acoperisului;
- minin 0.60 m distanta pe orizontala fata de orice grila;

LEGENDA:

CT – Cazan mural cu functionare pe combustibil gazos, in condensatie, cu tiraj fortat, pentru incalzire si preparare apa calda menajera, Pn=32 kW;  
D/C – Distribuitor colector agent termic, sistem incalzire cu radiatoare, complet echipat, montat in dulap metalic ingropat in perete;  
NC – Neutralizator de condens;

LEGENDA:

- Conducta distributie agent termic, tur, din teava de polietilena reticulata PE-Xa, izolata (circuit distribuitor – radiator);
- Conducta distributie agent termic, retur, din teava de polietilena reticulata PE-Xa, izolata (circuit radiator – colector);
- Conducta distributie agent termic, tur, din teava de polietilena reticulata PE-Xa, izolata (circuit cazan – distribuitor);
- Conducta distributie agent termic, retur, din teava de polietilena reticulata PE-Xa, izolata (circuit colector – cazan);
- Conducta de siguranta din teava de polietilena reticulata PE-Xa (expansiune);
- Conducta de alimentare cu apa rece menajera, din teava de polietilena reticulata PE-Xa;
- Conducta de canalizare condens din PP;

LEGENDA:

VUC – Ventil combinat de umplere/golire/adaos, cu manometru  
ROS – Robinet cu obturator sferic;  
Rg – Robinet de golire;  
FY – Filtru impuritati tip Y;  
CS – Clapeta de sens;  
VAA – Ventil automat de aerisire;  
SS – Supapa de siguranta;  
TM – Termo-manometru;  
M – Manometru;

— Gol cu piesa de etansare inglobata in perete/plaseu;

LEGENDA:

T – Coloana instalatii termice (tur agent termic);  
R – Coloana instalatii termice (retur agent termic);  
PE-Xa – Conducta din teava de polietilena reticulata;  
PP – Conducta de canalizare din polipropilena, pentru instalatia de canalizare proiectata in interior, imbinare cu mufe si inele de cauciuc;

LEGENDA:

E01 – numerotare incapere;  
18°C – temperatura incaperii;  
Hol – functia incaperii;

E01-18°C  
Hol



|  |                       |       |            |   |                 |
|--|-----------------------|-------|------------|---|-----------------|
| Verificator / Expert   | NUME:                 | SEMN. | CERINTA:   | REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA  |                 |
| <b>S.C. "DED PROIECT INSTAL" S.R.L.</b><br>Gherla, str. George Cosbuc, nr.17, jud. Cluj<br>CIF: RO 37113122, J12/658/2017<br>e-mail: bogdanpaul98@gmail.com<br>tel: 0756283801 |                       |       |            | BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI APAHIDA  | PROIECT 69/2025 |
|  |                       |       |            | OBIECTIV: "CENTRU SENIORI APAHIDA "   |                 |
|  |                       |       |            | Amplasament: str. Libertatii, nr. 181, com. Apahida, jud. Cluj                              | FAZA P.Th.      |
|  |                       |       |            | <b>INSTALATII TERMICE</b><br><b>Distributie principala agent termic</b><br><b>PLAN ETAJ</b> | PLANSĂ NR. IT05 |
| SPECIFICATIE   | NUME                  | Semn. | SCARA 1:50 |   |                 |
| PROIECTAT  | Ing. Vasile M. FLOREA |       |            |   |                 |
| DESENAT  | Ing. Vasile M. FLOREA |       | DATA 2025  |   |                 |